

Public : Professionnels : experts en bâtiment, artisans, conseillers énergie, habitat ou architecture, opérateurs de l'habitat, maitres d'œuvre, maitres d'ouvrage...

Prérequis : notions dans le domaine du bâtiment

Dates : Du 08 au 11 février 2021, soit 4 jours ou 28 heures

Horaires : 9h-17h

Lieu(x) : Centre de formation Oïkos, la Tour de Salvagny (Rhône)
Visite de site à proximité

Objectifs

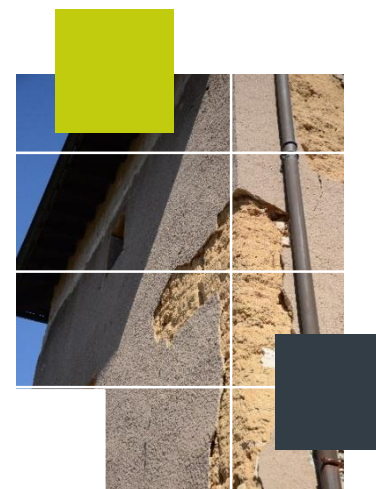
- Comprendre les caractéristiques des différents types de bâti (habitat individuel) en vue d'un projet de rénovation
- Savoir réaliser un état des lieux
- Proposer des solutions de rénovation adaptées au bâti
- Favoriser les éco-matériaux dans ses préconisations
- Estimer un budget de rénovation

Contenu pédagogique

- 1^{er} jour : caractéristiques et analyse du bâti construit après 1948
- 2^{ème} jour : caractéristiques et analyse du bâti ancien : pierre, terre et pisé
- 3^{ème} jour : découverte des éco-matériaux et préconisations de solutions de rénovation
- 4^{ème} jour matin : estimation budgétaire d'un projet de rénovation
- 4^{ème} jour après-midi : étude de cas (visite de site)

Méthodologie

- apports théoriques
- utilisation de maquettes pédagogiques
- étude de cas sur site



Intervenants

- Sabine FREYTAG, architecte au sein de Raaka Architecture
- Monique CERRO, société Terre Pierre Chaux, spécialiste des enduits chaux et terre, conseillère et formatrice en restauration du bâti ancien
- Cédric VALDENNAIRE, gérant d'Isologique, spécialiste de l'isolation, de la rénovation et de la réhabilitation écologiques
- Christophe JAGER, société Dom&Bio, maître d'œuvre et économiste de la construction

Tarifs

Entreprise : 840 € (soit 210 € par jour)

Particulier ou demandeur d'emploi : 600 € (soit 150 € par jour)

Fournitures à prévoir

Matériel de prise de note

Possibilité d'apporter des photos pour études de cas

Contacts

Pôle Former

Camille LEGROS

09 81 60 92 83 - cl@oikos-ecoconstruction.com

Retrouvez toutes nos actualités sur oikos-ecoconstruction.com

Rénovation biosourcée du bâti : analyse et préconisations

Focus habitat individuel

Du lundi 16 au jeudi 19 novembre 2020

Programme détaillé

1^{er} jour : caractéristiques et analyse du bâti construit après 1948

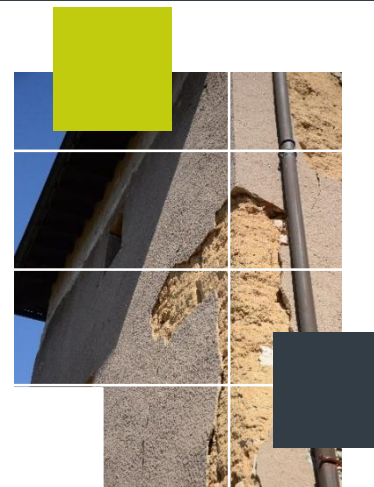
- les principaux procédés constructifs conventionnels (parpaing)
- le fonctionnement thermique et hygrométrique des bâtiments construits après 1948 et désordres rencontrés dans ce type de construction : ponts thermiques, moisissures, fissures
- les actions de conservations et de préservations à mettre en place : ventilation, l'isolation thermique par l'intérieur et par l'extérieur, le confort intérieur, l'étanchéité à l'air et la gestion de l'hygrométrie

2^{ème} jour : caractéristiques et analyse du bâti ancien (pierre, terre et pisé)

- Les principaux systèmes constructifs du bâti ancien : pierre et terre
- Le fonctionnement thermique et hygrométrique de ce type de bâti
- Identification et évaluation de la gravité des principaux désordres nécessitant des travaux : humidité, déformations, isolation
- Les principales techniques de réparations adaptées au bâti ancien
 - *Le traitement des sols : travaux de préparation préalables, dalles sans et avec isolants, planchers chauffants, et revêtements de finition (terre cuite, pierre et bois).*
 - *Le traitement des murs : travaux de préparation et de réparation préalables. Enduits traditionnels à la chaux et à la terre, correcteurs thermiques en chaux et terre, l'isolation maçonnée. Décoration aux laits de chaux.*

3^{ème} jour : découverte des éco-matériaux et préconisations de solutions de rénovation

- les principes d'isolation thermique par l'intérieur (ITI) et d'isolation thermique par l'extérieur (ITE)
- Les principaux matériaux d'isolation écologiques disponibles sur le marché
- Les matériaux de finition type peintures et parquets
- Les critères de choix de solutions d'isolation (performances, adaptation au bâti...)
- La préconisation de solutions de mise en pratique (ITI et ITE)



4^{ème} jour matin : estimation budgétaire d'un projet de rénovation

- Les coûts à prendre en compte :
 - Les coûts liés aux travaux et coûts cachés
 - Les différents taux de TVA
 - Les aides et subventions à la rénovation
 - La notion de coût global
- L'assurabilité des solutions envisagées selon son statut professionnel
- L'estimation budgétaire selon les critères de rénovation : type et état du bâti, souhaits des clients...
- Exemples de budget de projets de rénovation : du budget estimatif au budget réel

4^{ème} jour après-midi : Etude de cas

- visite de site bâti ancien

Retrouvez toutes nos actualités sur oikos-ecoconstruction.com