



# Rapport d'activités 2019

Association loi 1901 - N° Siret : 41749575100071 - Organisme de formation enregistré sous le n° 82.69.09010.69 - Agréée de protection de l'environnement, et de Jeunesse et d'éducation populaire - Signataire de la charte du Réseau Ecobâtir

## Introduction

Actif depuis 1991, Oïkos promeut des modèles de construction et de rénovation respectueux de l'environnement, de la santé des individus, des impacts socio-économiques induits et en cohérence avec les orientations nationales et régionales.

L'expertise d'Oïkos sur la rénovation énergétique, notamment sur le bâti ancien, en fait un acteur incontournable pour répondre aux enjeux actuels de sobriété énergétique et de réduction massive des consommations d'énergie. Aujourd'hui, Oïkos est devenu un acteur national reconnu dans ses domaines d'activité, ainsi qu'un acteur de terrain impliqué auprès des acteurs de la région Auvergne-Rhône-Alpes.

2019 a permis à Oïkos se renforcer son équipe et de poursuivre le développement de ses activités auprès du grand public, des particuliers, des professionnels et des collectivités.

#### Chiffes et dates clés de l'année 2019 :

#### Chiffres clés

- > 40 projets individuels accompagnés et plus de 500 personnes renseignées.
- > 175 animations et 2233 personnes sensibilisées
- > 5 collectivités accompagnées
- 2 rencontres interprofessionnelles régionales mobilisant 67 professionnels.
- ➤ 606 participants aux ateliers et évènements Oïkos
- 249 personnes formées, 27 formateurs mobilisés
- > 1168 heures de formation dispensées
- > 75 professionnels référencés

#### Temps forts

- 01/02 : la Galette des adhérents
- > 08/03 : lancement des apéro pro avec une soirée sur la rénovation du bâti ancien
- 18/03 : démarrage de la formation longue de Coordinateur en Rénovation Energétique et Biosourcée
- 26/04 : rencontre régionale du RePAAR et de la construction paille
- 26/05 : journée portes ouvertes de l'écocentre du Lyonnais
- > 12/09 : lancement du projet filière paille en Aura 2.0

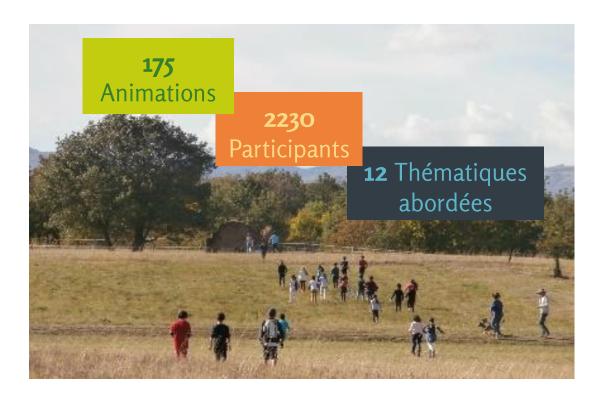
# Pôle Sensibiliser

## Sensibilisation à l'écologie dans l'habitat

L'objectif de ce pôle, anciennement appelé « Eduquer » et renommé par le terme « Sensibiliser » en 2019, est de sensibiliser petits et grands aux questions d'impact de l'habitat sur l'environnement et la santé de ses usagers.

En 2019 nous avons renforcé notre travail d'ancrage au territoire de nos interventions. Nos liens tissés avec de nouvelles collectivités, ont eu pour effet d'obtenir de nouveaux conventionnements et ont ainsi permis d'augmenter le nombre de personnes touchées de 37 %.

En 2019, nous avons abordé une douzaine de thèmes liés à l'écoconstruction et aux éco-matériaux, au bâti ancien, à la santé, à l'eau et à l'air.



## Pôle Sensibiliser

#### Actions d'éducation en santé-environnement

L'un des thèmes sur lesquels nous travaillons le plus en matière de Santé Environnement est la **qualité de l'air**, fort de notre travail pédagogique passé et de la création de notre outil Dépollul'air.

En 2019 un partenariat s'est noué avec l'unité thérapeutique de Melun en matière d'action de formation à l'outil et à diverses techniques d'animations pédagogiques sur la qualité de l'air. Trois formations ont été dispensées en 2019.

En matière de santé-environnement, le principe de précaution face à notre exposition aux **ondes électromagnétiques** est un sujet qui'ilnous tient à cœur de traiter et plus particulièrement auprès des adolescents. Aussi, après s'être formés à ce sujet avec nos partenaires de l'ADES du Rhône, nous travaillons à la création de programmes pédagogiques pour ensuite passer à une phase de formation des éducateurs du territoire sur ces questions socialement vives.



## **Conseils aux particuliers**

Le renseignement des particuliers à la recherche d'une information objective et indépendante fait partie des vocations d'Oïkos.

L'entretien individuel permet de réaliser avec les porteurs de projet un état des lieux afin d'identifier des solutions adaptées à leur projet.

**40** Projets Individuels accompagnés

**400** Personnes renseignées

#### **Evènementiel**

Nous proposons divers évènements à destination des particuliers sur des thèmes liés à la l'éco-construction, l'habitat et l'environnement :

- ✓ ateliers d'information
- ✓ Journée porteurs de projets
- ✓ Visites de chantiers
- ✓ Journée portes-ouvertes, etc.





Nous sommes également présent lors des salons (Primevères, Be Positive, ...) et proposons régulièrement des conférences la sur restauration du bâti ancien et la construction écologique

## Centre de ressources et production d'outils

Une veille technique nous permet d'assurer notre rôle de promoteur de la Qualité Environnementale des Bâtiments.

Nous produisons et mettons à disposition des informations techniques axées sur une vision systémique du hâtiment.



En 2019, nous avons travaillé plus particulièrement sur la rénovation du bâti ancien en pisé avec la conception d'un outil numérique d'accompagnement à la rénovation de ce type de bâti.



L'outil, en cours de conception, a permis d'enrichir nos ressources documentaires. Il comprend des capsules texte intégrées sur la plateforme numérique, un recensement de ressources existantes mais également des fiches techniques consultables indépendamment.

Certaines de ces fiches sont spécifiques au bâti en pisé quand d'autres sont applicables à tout projet de rénovation de bâti ancien.

## Outil d'accompagnement à la rénovation du bâti ancien

Création de **fiches thématiques** sur les thèmes récurrents à prendre en compte lors des projets de rénovation, de **fiches notions** qui approfondissent les principes thermiques et physiques du bâtiment et des **fiches trucs et astuces** de chantier qui illustrent la partie mise en œuvre d'un projet de rénovation.

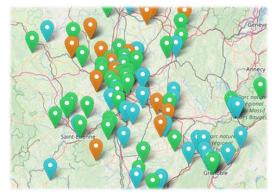


### Le réseau des professionnels de l'écoconstruction

Nous animons depuis bientôt 30 ans un réseau de professionnels de l'écoconstruction.

Nous proposons des évènements ponctuels d'information en lien avec l'actualité technique du moment, propices aux échanges, dans une ambiance conviviale. Cette bonne connaissance des artisans locaux est très importante pour pouvoir au mieux les mettre en relation avec des porteurs de projets. La confiance est un des facteurs principaux pour se lancer dans des travaux.

Notre annuaire est un outil fortement apprécier par nos différents partenaires en recherche de professionnels compétents.



6 Rencontres Inter-Pros organisées

**75** Pros référencés

## Le Réseau Pluriel de l'Accompagnement à l'Auto-Réhabilitation

Lancé en 2015 avec l'Association Nationale Compagnons Bâtisseurs, ce réseau vise le développement et la valorisation d'accompagnement pratiques l'autoréhabilitation. En 2018. nous avons outils la Boîte à coproduit de l'accompagnateur, la démarche qualité et un catalogue de formation dédié à l'Auto-Réhabilitation Accompagnée.



## Exemples d'outils élaborés dans le cadre du RePAAR:

La Boîte à outils de l'accompagnateur : elle reprend les phases d'une opération ARA et propose des outils adaptés à chaque étape : fiches de sécurité, plaquette de présentation, contrat d'accompagnement, planning prévisionnel type, fiche réception chantier etc.



Catalogue formations
ARA: à l'heure actuelle, il
existe peu de formations
adaptées à cette pratique.
Nous avons ainsi
développé un catalogue
compilant des formations
existantes et des nouvelles
créées en réponse aux
besoins des opérateurs.



## Accompagnement des collectivités

Oïkos, acteur relai et référent sur les thématiques de la construction durable et de la rénovation énergétique est régulièrement sollicité par les acteurs du territoire afin d'apporter son expertise. Nous accompagnons les collectivités dans la mise en œuvre de solutions répondant aux objectifs de sobriété énergétique et de réduction massive des consommations énergétiques.

Ainsi, en 2019, nous avons activement contribué aux travaux d'élaboration des Plans Climat Air Energie Territoire (PCAET) du Syndicat Ouest Lyonnais et de la métropole du Grand Lyon.

#### Appui à la plateforme EcoReno'V de la Métropole du Grand Lyon

Les actions menées ont permis l'organisation de formations auprès des particuliers et des conseillers info-énergie et la création de maquettes permettant d'autonomiser les conseillers sur les questions d'argumentaire et d'utilisation de matériaux biosourcés.

Nos actions ont également porté leurs fruits auprès de nombreux porteurs de projets qui ont été accompagnés cette année, soit dans le cadre des permanences, soit à travers notre cycle d'accompagnement qui a été très apprécié.

#### Accompagnement du PNR du Haut Jura

Suite à l'élaboration d'une démarche d'éco-rénovation et de valorisation du patrimoine, nous avons poursuivi notre action avec la formation des professionnels du territoire : architectes, maîtres d'œuvre, conseillers infoénergie. L'objectif était de les sensibiliser à la rénovation du bâti ancien, en abordant les problématiques liées à la gestion de l'humidité et à l'utilisation de matériaux d'isolation appropriés.

### Structuration de la filière construction Paille en Région

Oïkos porte l'animation de la filière construction en paille en région depuis 2013 en lien avec le Réseau Français de la Construction Paille (RFCP). Le développement de cette filière est un enjeu fort en Europe et apporte des réponses pertinentes aux besoins de bâtiment basse consommation et à faible impact carbone. Cette filière est aujourd'hui très structurée en ce qui concerne les activités de construction, de formation et de production.

#### Vers une nouvelle structure dédiée à la filière paille en région :

Oïkos a initié une réflexion avec les principales parties prenantes du secteur pour **impulser un changement d'échelle de la filière** et pérenniser son modèle économique. Un comité de pilotage regroupant les principaux acteurs de la filière en région s'est réuni 6 fois en 2019 et la dynamique se poursuit en 2020. L'ambition est de renforcer, structurer et coordonner la filière pour rendre le matériau paille incontournable. Ainsi, il devrait se constituer une association de préfiguration, créée en partenariat avec ACCORT-Paille dont la perspective sera de se transformer en Société Coopérative d'Intérêt Collectif.



# Pôle Former

#### La formation chez Oïkos

Oïkos forme tant les particuliers que les professionnels aux techniques de construction et de rénovation écologiques en cherchant à transmettre la vision globale nécessaire à la réussite d'un projet et à sa bonne performance énergétique.

L'association propose une pédagogie innovante, basée sur la pratique, avec diagnostics, études et mise en œuvre sur chantiers réels. Elle développe également des contenus de formation adaptés pour des parcours individualisés.

En 2019, nous avons poursuivi le développement de notre offre de formation avec une augmentation significative du nombre de formations courtes réalisées.



## Pôle Former

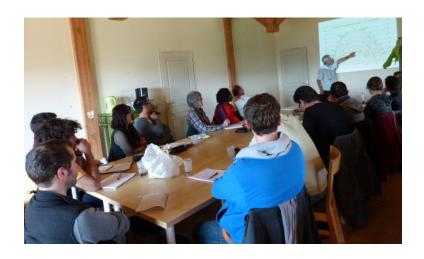
## <u>La formation longue de « Coordinateur en Rénovation Energétique biosourcée »</u>

Créée en 2014, notre formation longue dédiée à la rénovation énergétique de l'habitat s'est construite et étoffée avec les années, la capitalisation de retours d'expérience et l'adaptation aux besoins du marché. Fruit d'une coconstruction avec les professionnels de la rénovation énergétique, elle a pour but de délivrer les savoirs et les compétences pour former des personnes compétentes et opérationnelles sur la rénovation énergétique du bâtiment, et en particulier en capacité de mener les activités suivantes :

- √ Réaliser un diagnostic et les études de rénovation énergétique ;
- ✓ Conseiller, concevoir les solutions de rénovation énergétique ;
- ✓ Chiffrer, planifier et suivre les travaux de rénovation énergétique ;
- ✓ Mettre en œuvre et contrôler la mise en œuvre des solutions de rénovation énergétique d'un bâtiment.

Ce parcours de formation est unique en France, car il allie à la fois un parcours de formation en conception et en étude, avec un parcours de formation en mise en œuvre et gestes techniques.

En 2019, le taux de réussite à l'examen de Coordinateur est de 92%.



## Pôle Former

#### Les formations courtes:

Pour répondre au besoin en compétences sur la construction et la rénovation thermique et sanitaire, Oïkos dispense des formations courtes à destination des professionnels et des particuliers.

Suivant les demandes des professionnels, tant de la conception que de la mise en œuvre, nous avons organisé des formations sur l'écorénovation du bâti, les caractéristiques du bâti ancien, les matériaux biosourcés, etc. Nous dispensons également la formation qualifiante sur les règles professionnelles de la construction en paille, approuvées le 28 juin 2011 par la C2P.

Fil rouge d'Oïkos depuis sa création, l'information et la **formation des particuliers auto-constructeurs** restent au centre de nos activités. Ainsi en 2019, nous avons proposé 3 formations courtes aux particuliers. Alliant théorie et pratique sur chantier ou plateau technique, ces formations ont porté sur la construction en bois, les matériaux écologiques et les enduits à base de terre et chaux.

Cette année, Oïkos a également réalisé une dizaine de sessions de **formation intra-entreprise**, à destination du personnel de divers organismes : entreprise du bâtiment, cabinet d'architectes, revendeur de matériaux, groupe hospitaliers ou encore collectivités territoriales.

## Participation à la fédération Ecoconstruire :

Ce réseau national de 13 organismes de formation est à la fois un outil de veille collectif, un outil de partage des pratiques et de soutien technique. Comme l'illustre la mutualisation des ressources et des moyens pour le travail de certification Qualiopi.

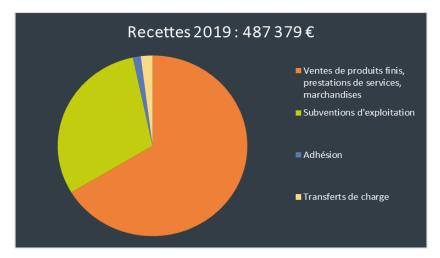
Dans ce cadre, Oïkos participe au développement des projets portés par la Fédération, et s'appuie sur les référentiels de certification de la Fédération (OPEC, OPRP et Bâtisseur Biosourcé) pour structurer et améliorer son offre de formation.

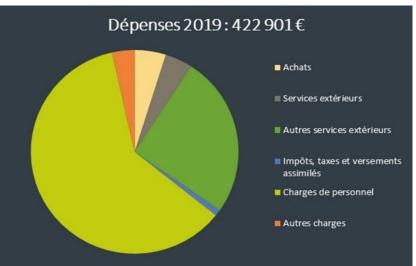
## Bilan Financier

En 2019, l'association Oïkos s'est attachée à gérer au mieux les habituelles incertitudes financières de début d'exercice liées aux caractères imprévisibles de l'activité de formation et aux incertitudes quant à l'obtention de certaines subventions. Le volume d'activité a continué d'augmenter sur les pôle Former et Sensibiliser. A l'inverse, le pôle Informer a subi une baisse d'activité, due à la fin de plusieurs projets en 2018.

Nous avions 7,4 ETP au 31/12/2019 contre 5,9 à fin 2018. L'effectif d'Oïkos a été renforcé par l'arrivée d'un nouvel animateur et d'une assistante administrative et comptable.

L'exercice 2019 présente un excédent de 65 078€. Celui-ci augmente nos fonds associatifs qui permettent de financer nos besoins en trésorerie, d'absorber certains délais de paiement relativement long et d'apporter une sérénité permettant de faire face à des situations de crise tel contexte que le particulier de l'épidémie de Covid-19 de début 2020.





# **Conclusion et Perspectives:**

2019 fut à nouveau une année riche d'activités et de partenariats et l'année 2020 promet des perspectives ambitieuses et ce malgré la crise sanitaire liés à l'épidémie de covid-19. Nous poursuivrons le développement de nos actions en collaboration avec les acteurs du territoire afin de répondre au mieux aux attentes des professionnels et des particuliers et en adéquation avec les enjeux énergétiques et environnementaux portés par l'Etat et la société civile.

Nous prévoyons également le lancement d'un « campus de l'habitat », dédié à l'organisation de formations, de résidences et d'ateliers pour différents publics afin de remettre au cœur de leurs activités les ressources, les savoirfaire et les cultures des métiers, en alliant sobriété en ressources, intensité sociale et adaptation aux besoins modernes

## **Contacts:**

Oïkos, à l'Ecocentre du Lyonnais 60, chemin du Jacquemet 69 890 La Tour de Salvagny www.oikos-ecoconstruction.com 09 81 60 92 83 - info@oikos-ecoconstruction.com





